

**0751.929.737.
Doamnelor si Domnilor,**

**Persoana fizica cumpar locuinta,
de aproximativ 40 - 50 metri patrati,
in U.A.T. Municipiul IASI.**

**Etajul 2 sau etajul 1.
Mutarea sa fie in maxim 3 sau 4 saptamani.**

Eu cumpar direct de la proprietar. Fara agentie imobiliara.

**Sigur, cu certitudine, in bloc vechi, fara bloc nou.
Sigur, cu certitudine, in bloc de maxim 5 etaje.
Cu centrală termică si calorifere.
Locuibil imediat.
Cu renovare medie, cu îmbunătățiri medii = nici deloc, nici
supralux.**

**¿Este: de comandat sau semidecomandat sau vagon sau studio?
¿Este confort I sau confort II?
¿Este cu balcon sau fără balcon?
¿Este cu garaj sau fără garaj?
¿Este cu boxă sau pivnita sau fără boxă?
¿Este cu uscător sau fără uscător?
¿Este nemobilat sau mobilat?
¿Este neutilat sau utilat: aragaz, frigider, masina de spalat?
Ordinea preferintelor este: nemobilat, neutilat, mobilat, utilat.**

**NU este o zonă preferată, dar blocul, casa scării să fie cu: lumina,
liniște, fără vreun fel de poluare, fără gradul 1 de risc seismic, fără
gradul 2 de risc seismic și să merite prețul euro / mp. Chiar, inclusiv
zona intrare in Cartierul Pacurari, inclusiv zone foste industriale,
pentru ca NU sunt idei preconcepute despre aceste zone. Sigur, cu
certitudine, NU unde sosesc avioanele, NU unde intorc tramvaiele.**

**In bloc de apartamente si garsoniere.
Cu acte in regula, liber de sarcini, fara conditie de a cumpara
alta locuinta, fara asteptare pentru dezbaterea succesiunii.**

Mulțumiri anticipate.